

建设项目环境影响报告表

(报批版)

项目名称：岚皋县福兴老年病医院项目

建设单位(盖章)：岚皋县福兴老年病医院有限公司

编制单位：安康市环境工程设计有限公司

编制日期：2019年9月

国家生态环境部制

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1、项目名称---指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文文字段作一个汉字）。

2、建设地点---指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别---按国标填写。

4、总投资---指项目投资总额。

5、主要环境保护目标---指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距离等。

6、结论与建议---给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7、预审意见---由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见---由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

目 录

1 建设项目基本情况.....	1
1.1 工程内容及规模.....	1
2 建设项目所在地自然环境简况.....	7
3 环境质量状况.....	9
3.1 建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题.....	9
3.2 主要环境保护目标：.....	10
4 评价适用标准.....	11
5 建设项目工程分析.....	13
5.1 工艺流程简述.....	13
5.2 主要污染工序.....	13
6 主要污染物产生及预计排放情况.....	16
7 环境影响分析.....	17
7.1 施工期环境影响简要分析及防治措施.....	17
7.2 运营期环境影响分析及环保措施.....	17
图 7.1 医院污废水处理工艺流程图.....	18
8 拟采取的防治措施及预期治理效果.....	27
9 结论与建议.....	28

附图：

- 1、项目地理位置图；
- 2、项目四至示意图；
- 3、项目场地现状照片；
- 4、项目地水系图；
- 5、监测点位图。

附表：

建设项目环评审批基础信息表。

附件：

- 1、岚皋县福兴老年病医院有限公司《环评委托书》；
- 2、岚皋县卫生健康局《医疗机构执业许可证》（MA70PK12361092515A5392）（正副本）；
- 3、《岚皋县老年公寓（荣军院）承包经营协议》；
- 4、《营业执照》；
- 5、《环境监测报告》。

1 建设项目基本情况

项目名称	岚皋县福兴老年病医院项目				
建设单位	岚皋县福兴老年病医院有限公司				
法人代表	陈洪福	联系人	陈洪福		
通讯地址	岚皋县城关镇肖家坝社区（岚皋县老年公寓院内）				
联系电话	1771971000	传真		邮编	725499
建设地点	岚皋县城关镇肖家坝社区（岚皋县老年公寓院内）				
立项审批部门	岚皋县卫生健康局	登记号	MA70PK12361092515A5392		
建设性质	新建√改扩建□技改□	行业类别及代码	Q8415 专科医院		
占地面积（m ² ）	2000		绿化面积（m ² ）	/	
总投资（万元）	600	其中:环保投资(万元)	26	环保投资占总投资比例	4.33%
运营日期	2019年5月				
<p>1.1 工程内容及规模</p> <p>1.1.1 项目背景</p> <p>1、项目由来</p> <p>随着人民生活的不断提高和对养老、健康消费需求的不断增高，健康越来越受到关注，拥有健康才能拥有幸福已成为人们对生活的要求，代之而起的必然是一个以养生保健、康复疗养、老年病、临终关怀相结合的整体型医疗形式，这是医学发展的必然，也是社会发展的必然。因此，岚皋县福兴老年病医院有限公司为改善当地老年病患者的就医难题，在岚皋县城关镇肖家坝社区老年公寓院内建设岚皋县福兴老年病医院项目。建设单位租用岚皋县老年公寓第5栋公寓和办公大楼的部分用房作为营业场所，总投资600万元，设置病床30张，为岚皋县老年人的健康及养老提供服务。</p> <p>根据《中华人民共和国环境保护法》《建设项目环境保护管理条例》等法律法规有关规定，本项目需要进行环境影响评价工作。依据《建设项目环境影响评价分类管理名录》，本项目属于“三十九、卫生”中“111 医院、专科防治院（所、站）、社区医疗、卫生院（所、站）、血站、急救中心、妇幼保健院、疗养院等其他卫生机构”，其中“新建、扩建床位500”应编制报告书，“其他（20张床位以下的除外）”应编制报告表，“20张床位以下的”应填报登记表。本项目为专科综合，设置床位30张，故需编制报告表。岚皋县福兴老年病医院有限公司于2019年6月委托安康市环境工程设计有限公司承担该建设项目的环境影响评价工作。</p> <p>2、分析判定相关情况</p>					

(1) 产业政策相符性

本项目为医疗设施建设项目，已取得岚皋县卫生和健康局颁发的《医疗机构执业许可证》（登记号：MA70PK12361092515A5392）。根据《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修订），本项目符合鼓励类第三十六项——教育、文化、体育、卫生服务业中第29条“医疗卫生服务设施建设”条目，属鼓励类项目，符合相关法律法规和政策规定。

(2) 规划选址相符性

项目位于岚皋县城关镇肖家坝社区老年公寓院内，项目用地性质符合医疗卫生用地。同时，项目区域内不涉及自然保护区、风景名胜区、水源保护区等特殊敏感保护目标，且临近岚皋县老年公寓，有利于老年公寓内病人的就诊。因此，项目的选址是合理可行的。

(3) 与《陕西省秦岭生态环境保护总体规划》和《安康市秦岭生态环境保护规划（2018-2025）》符合性

根据《陕西省秦岭生态环境保护总体规划》和《安康市秦岭生态环境保护规划（2018-2025）》相关内容，安康市共涉及76个镇、办，总面积约9777平方公里，占全市41.8%，人口127万人。其中岚皋县秦岭生态环境保护范围主要涉及民主镇、大道河镇两个镇。本项目位于岚皋县城关镇，不在秦岭生态环境保护区内。

(4) “三线一单”符合性分析

根据环保部《关于以改善环境质量为核心加强环境影响评价管理的通知》要求，切实加强环境管理，落实“生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线和环境准入负面清单”（简称“三线一单”）约束，建立项目环评审批与规划环评、现有项目环境管理、区域环境质量联动机制，更好地发挥环评制度从源头防范环境污染和生态破坏的作用，加快推进改善环境质量。本项目与“三线一单”的符合性分析见表1.1。

表 1.1 本项目与“三线一单”的符合性分析表

“三线一单”	本项目	相符性
生态保护红线	项目位于岚皋县城关镇，周边无自然保护区、饮用水保护区等生态保护目标，符合生态保护红线要求。	符合
环境质量底线	评价区环境空气、地表水、声环境均基本符合环境功能区划，运营期采取合理有效的环保措施后，污染物均可实现达标排放，不会触及区域环境质量底线。	符合
资源利用上线	项目为“卫生和社会工作”行业，不涉及自然资源的开采和使用，用电、用水量不会超过区域水、电负荷，不新增用地，因此项目不违背资源利用上线的要求。	符合
环境准入负面清单	项目建设符合相关产业政策，不属于陕西省发展和改革委员会《关于印发〈陕西省国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）〉的通知》（陕发改规划[2018]213号）中岚皋县限制类、禁止类项目。	符合

3、评价工作过程

本项目于 2018 年 12 月开工建设，目前主体已经建成。由于建设单位环保意识淡薄，未按国家要求先行办理环保手续，现积极完善环保手续，主动向安康市生态环境局岚皋分局报送环评文件。

我单位接受委托后立即组织专业技术人员对项目现场进行了踏勘和调查，收集了相关基础资料，针对项目可能涉及的污染问题及生态破坏，从工程角度和环境角度进行了分析，并对工程中的污染问题提出了相应的防治对策和管理措施，对工程可能带来的环境影响做出客观的论述。在此基础上，编制完成了《岚皋县福兴老年病医院有限公司岚皋县福兴老年病医院项目环境影响报告表》，供建设单位上报审批。

本次评价不包含与辐射有关的评价内容。医院设备中有一台 DR 机（数字化医用 X 射线摄像系统），根据环境保护部、国家卫生和计划生育委员会《关于发布<射线装置分类>的公告》（2017 年第 66 号），该设备为 III 类射线装置。根据《放射性同位素与射线装置安全和防护条例》，建设单位应向安康市生态环境局申请领取许可证。依据《建设项目环境影响评价分类管理名录》第 191 条，生产、销售、使用 III 类射线装置的应办理环评登记表，建设单位应自行办理。

1.1.2 项目选址

用地地势北高南低，交通便利。项目地理位置见附图 1，场址四至见附图 2，场地现状照片见附图 3。

1.1.3 建设内容及规模

1、项目基本情况

- （1）项目名称：岚皋县福兴老年病医院项目
- （2）建设单位：岚皋县福兴老年病医院有限公司
- （3）建设性质：新建
- （4）建设地点：岚皋县城关镇肖家坝社区（岚皋县老年公寓院内）
- （5）建设规模：项目建筑面积 2000m²，设置床位 30 张，内设预防保健科、内科、妇科、急诊医学科、医学检验科、医院影像科、中医科等，年接待门诊人员 5000 人次
- （6）项目投资：600 万元

2、工程建设内容

本项目租用岚皋县老年公寓第 5 栋公寓和办公大楼的部分用房作为营业场所，总建筑面积 2000m²，共设置 30 个医疗床位，医护人员 30 人，预计就诊人数约 5000 人次/a，服务于岚皋县老年公寓的老人，并面向社会服务。其中检验室主要进行血常规、生化检验、尿检、粪检、白带等检查，均为分析仪器监测分析。

具体建设内容见表 1.2，主要设备见表 1.3，医院人员配备见表 1.4。

表 1.2 项目建设内容及规模一览表

类别	名称	建筑面积	建设内容	
主体工程	综合楼	1600m ²	租用岚皋县老年公寓第 5 栋公寓，1F 主要功能为中医内科门诊、西医内科门诊、挂号大厅、妇科门诊、预防保健科门诊、检验室、值班室等；2F、3F 患者病房，内设 30 张床位。	
	国医馆	400m ²	租用岚皋县老年公寓办公楼部分用房，内设药房、煎药室等。	
配套工程	污水处理站		建设污水处理站 1 座，建筑面积 20m ² ，采用厌氧+好氧+沉淀+消毒工艺，设计处理能力为 30m ³ /d。	
	医疗垃圾		设置医疗废物暂存间 1 座，采用专用塑料袋收集，转运至医废暂存间临时存放，由安康市医废处置中心定期收集清运处置。	
公用工程	供水		依托岚皋县城关镇市政自来水管网，现已敷设到位，满足接管条件。	
	排水		医院排水实行雨污分流制。医院污废水经处理后达到 GB/T31962-2015 标准及 GB18466-2005 中的预处理标准后，排入市政污水管网，进岚皋县污水处理厂集中处理。雨水经雨水管网收集排入市政雨水管网。	
	供电		由城关镇供电系统供给。	
	供热制冷		采暖与制冷拟采用挂壁机空调系统。	
	消毒		器械消毒采用电加热蒸汽锅，不使用锅炉。	
	热水系统		医院开水采用电开水器供应，不设置锅炉系统。	
	洗消间		医院病床床单、被套等在医院洗消中心清洗。	
环保工程	废气		污水站通过加盖密封、周边喷洒生物制剂，加强周边绿化。	
	废水		新建地理式污水处理站 1 座，设计处理能力为 30m ³ /d，采用厌氧+好氧+沉淀+消毒工艺，处理后排入市政污水管网	
	噪声		选用低噪声设备、基础减震，利用建筑墙体隔声	
	固废	生活垃圾		各科室及楼道设垃圾桶，统一收集，定期送环卫部门指定垃圾堆放点堆放。
		污水站污泥		污水处理站污泥脱水、消毒后交有资质单位处置。
	医疗垃圾		设医疗废物暂存间一处，交医疗废物处置中心处置。	

表 1.3 主要设备一览表

设备名称	型号	数量
彩色多普勒超声装置	DC-25	1
DR 机（数字化医用 X 射线摄像系统）	DP520-B	1
全自动生化分析仪	/	1
半自动尿液分析仪	180	1
全自动血细胞分析仪	BC-5120	1
心电图机	1201	2
多参数心电监护仪	PDJ-3000	4

表 1.4 项目人员配备一览表

分类	数量	备注
医生	5 名	年均工作 365 天
药师	2 名	
护士	7 名	
保洁	2 名	

司机	1名
检验员	2名
影像科	2名
办公室	2名
董事长	1名
护理员	6名

1.1.4 公用工程

1、供电

本项目用电由当地市政电网接入，不另行设置变压器。

2、给、排水

给水：院区内的生活用水、医疗用水皆由城市给水管网供给。从城镇自来水管网上引入给水管，在院区内形成环状管网，供院区生活及医疗用水。项目用水根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T 943-2014）和《医院管理学~医院建设分册》中定额进行计算，项目用水情况见表 1.5。

表 1.5 项目用水量预测计算表

用途	用水量定额	用水单元数	用水量 (m ³ /d)	排水量 (m ³ /d)	备注
门诊用水	12L/人·日	5000 人次/a	0.16	0.14	
病房病人用水	250L/床·日	30 床	7.5	6.75	用水单元数考虑住院病人及陪护人员按1:1计算。
陪护人员用水	60L/人·日	30 人	1.8	1.62	
医务人员用水	150L/人·日	30 人	4.5	4.05	
洗衣房用水	洗衣量：2kg/床·d 用水量：60L/公斤干衣	30 床	3.6	2.88	
不可预见用水	以上用水量的 5%		0.88	0	
合计	/	/	18.44	15.44	

注：各项均以设计正常接待能力计。

排水：项目排水实行雨污分流制，根据汇水区域及建筑布置，设两条排水管。建筑屋面雨水按重力流设计，屋面雨水由天沟汇集经屋面雨水斗排入雨水立管，再经雨水管道排向市政雨水管网。

本项目建设一座污水处理站，采用“厌氧+好氧+沉淀+消毒”方式进行污水处理。根据医疗机构特点，生活污水和医疗废水无法分开，均一并经管道排入自建污水处理设施处理，规划设计日处理能力 30m³/d，处理后的污水排入南侧市政污水管网，进岚皋污水处理厂集中处理。

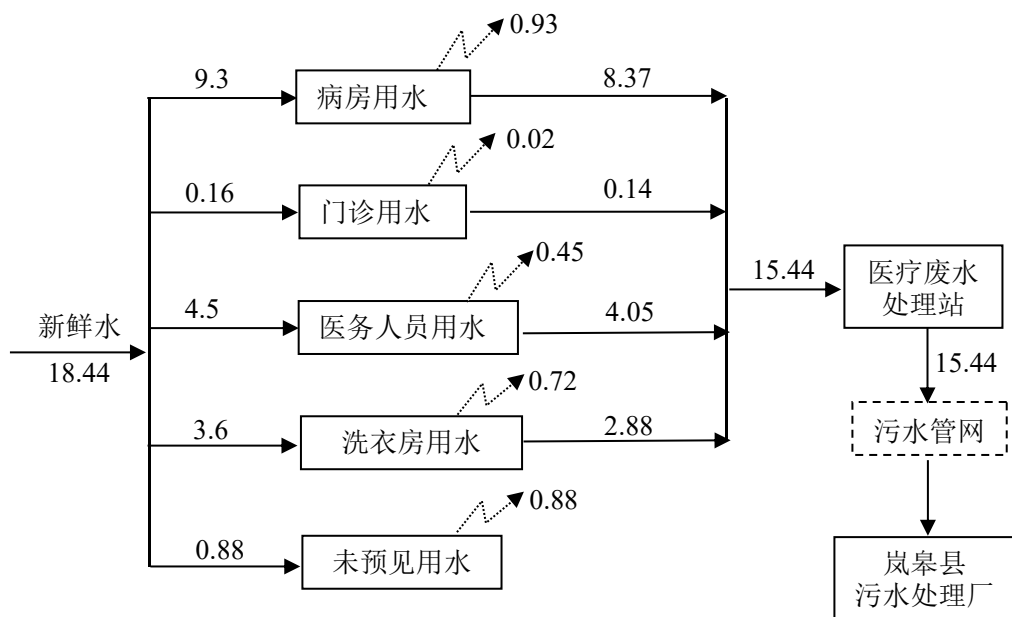


图 1.1 项目水平衡图

3、采暖制冷

由于本项目位于陕南区域，年平均气温较高，不属于强制冬季供热地区，因此项目不考虑自建供暖锅炉供暖，采暖与供冷拟采用挂壁机空调系统。

4、消防

本项目消防设施包括室内消火栓系统、自动喷淋灭火系统、手提式灭火器及室外消火栓。

1.1.5 工作制度与劳动定员

生产班制：采用三班制生产，每班工作 8 小时。

年工作日：预计全年共计生产 365 天。

劳动定员：项目以岗定员，共计医护人员共 30 人。

1.1.6 项目总投资

本项目总投资为 600 万元，资金来源为企业自筹。

1.2 与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题

本项目为新建项目，场地原为老年公寓的空闲房屋，无原有污染情况及环境问题。

2 建设项目所在地自然环境简况

2.1 地形、地貌

岚皋县位于陕川渝鄂交界强烈切割的山岳地带，全县为大巴山余脉盘距。地形总体南高北低，海拔高程一般在 400m~1500m，相对高差一般在 200m~500m，河流自南向北流淌。近代新构造运动在本区主要表现为地壳上升与河流下切，形成了今日所见的群峰屹立、山势雄伟，沟谷幽深、水流湍急的低中山~中低山剥蚀、侵蚀地貌景观。地貌以中高山和浅山谷为主，小浅山河谷占 40%，高、中山各占 30%。

项目地位于岚皋县城关镇肖家坝社区，位于岚河北岸，局部地貌单元为河谷地貌。

2.2 地质构造

场区地质结构位于北大巴山加里东褶皱带皱阳—佐龙复背的南翼，岩层作倒转产状，倾向北东，轴面倾斜角约 55° 左右。基底为中元古界酸—基性火山岩建造，上覆寒武系、志留系，泥盆系一套深海—浅海及潮坪相的硅质岩、细碎屑岩及碳酸盐岩地层。区内岩浆活动频繁，不同时期的酸—中性岩脉、岩株分布广泛；地层普遍遭受了多期次不同程度的变形变质作用，褶皱强烈，片理发育。本区新构造运动总体上继承了燕山期后的活动特征，以大面积缓慢隆升为主。区域地质构造稳定，结构简单。区域地形地貌属中山丘陵地带，地势南高北低，坡度较缓。

根据《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016 修正）规范附录 A，岚皋县抗震设防烈度为 6 度，设计基本地震加速度值为 0.05g，设计地震分组为第二组，设计特征周期值为 0.35s。

2.3 气候、气象

岚皋县为北亚热带大陆性季风气候，并具有亚热带向暖温带过渡的气候特征，温暖湿润，雨量充沛，四季分明。气温南高北低，多年平均气温 15℃，一月份平均气温 3.4℃，七月份平均气温 26.7℃，极端最高气温 40.7℃，极端最低气温 -10.4℃， $\geq 10^{\circ}\text{C}$ 的积温 4664℃。全年平均日照 1599 小时，日照百分率 36%，无霜期 240 天左右。

全县多年平均降水量为 1006.8mm，最多年份降水量为 1450.3mm（1983 年），最少年份降水量为 640.2mm（1996 年）。多年平均降雨日为 140.3 天。一般 5 月上旬进入雨季，10 月上旬止，此阶段降水量约占全年降水量的 70%，暴雨多出现在该时期。每年汛期常发生大暴雨，是本流域洪水的主要成因，20 年一遇洪水位 405.5m，30 年一遇洪水位 407m。

全年以东北风较多，其次是西北风，频率约 10%。风速一般春季大，秋季小。多年平均风速为 0.8m/s，瞬时最大风速为 17.0m/s。

2.4 水文

项目地南侧 250 米处为岚河，流向自东向西，岚河全流域地理位置在东经 108°48'~109°22'，北纬 31°51'~32°35'之间。岚河全长 153km，县城以上长度 116km，主河道平均比降 6.03‰，流经县城 3.0km，行洪宽度 90~140 米之间。据岚河唯一的佐龙水文站（1981 年后迁到六口）资料：多年平均径流量 13.70 亿 m³，多年平均流量 43.4m³/s，最大年平均流量 71.17m³/s，最小年平均流量 11.65m³/s，实测最大洪峰流量 2220m³/s，多年平均输沙量 90.61 万吨，平均侵蚀模数 493t/km²。流域总面积 2130km²，岚皋县境内 1175.89km²。

2.5 植被、生物多样性

岚皋县处于我国南北植物区系的交汇过渡区，森林植被属常绿阔叶林、落叶阔，北亚热带绿阔叶、落叶阔叶混交亚热带，又属巴山北坡含常绿阔叶树的松栎混高林带，植物垂直带普遍较为明显。植被种类丰富、生长良好；森林覆盖率 80%。项目区植被主要以人工绿化的植被为主。

项目范围内，无国家和地方重点保护的植物，无珍稀、濒危的野生动植物，生物多样性不显著。

3 环境质量状况

3.1 建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题

3.1.1 环境空气质量现状

本次环境空气质量现状调查引用《安康市环境质量报告书（2018年度）》岚皋县环境空气监测数据进行分析，进行分析，评价因子主要有SO₂、NO₂、PM₁₀、PM_{2.5}、CO、O₃六项指标，2018年岚皋县环境空气质量状况统计见表3.1。

表 3.1 2018 年岚皋县环境空气质量状况统计

污染物	评价项目	标准值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	浓度值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	占标率%	达标情况
二氧化硫 (SO ₂)	年均值	60	13	22%	达标
	24小时平均第98百分位数	150	25	17%	达标
二氧化氮 (NO ₂)	年均值	40	10	25%	达标
	24小时平均第98百分位数	80	22	28%	达标
可吸入颗粒物 (PM ₁₀)	年均值	70	51	73%	达标
	24小时平均第95百分位数	150	101	67%	达标
细颗粒物 (PM _{2.5})	年均值	35	30	86%	达标
	24小时平均第95百分位数	75	65	87%	达标
一氧化碳 (CO)	24小时平均第95百分位数	4 (mg/m ³)	1.8	45%	达标
臭氧(O ₃)	日最大8小时滑动平均值 第90百分位数	160	110	69%	达标

由以上统计结果可知，六项指标SO₂、NO₂、PM₁₀、CO、O₃、PM_{2.5}六项指标全部达标。故2018年岚皋县环境空气质量总体能达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

3.1.2 声环境现状

声环境质量现状调查委托安康市环境保护监测站于2019年6月28日对项目场地东、南、西、北四边界昼夜间噪声进行了监测。监测结果表明，项目东、南、北四侧场界及住户敏感点处声环境现状昼间、夜间均达到《声环境质量标准》1类标准要求。噪声监测结果详见表3.2：

表 3.2 环境噪声监测结果

单位：dB(A)

序号	方位	昼间	夜间
1	东场界外1m处	51.4	42.4
2	南场界外1m处	52.1	40.9
3	西场界外1m处	53.0	41.6
4	北场界外1m处	53.5	41.9
5	南侧老年公寓	53.9	43.4

3.1.3 结论

该建设项目所在地环境质量现状：

1、环境空气质量现状达到《环境空气质量标准》二级标准。

2、场址东、南、西、北四侧场界处声环境现状昼、夜间均达到《声环境质量标准》1类标准要求。

3.2 主要环境保护目标：

根据现状调查，项目场地周围无其它需求特殊保护的重点文物、珍稀动植物及风景名胜等，本项目主要保护目标详见表 3.3、3.4。

表 3.3 主要环境保护目标表（地表水、声环境）

保护目标	方位距离(m)	环境因素	保护级别
岚河	南侧250米	地表水	《地表水环境质量标准》II类标准
老年公寓（178人）	项目区	声环境	《声环境质量标准》1类
黄家河坝安置小区（设计居住150户）	南侧40m至东南侧200m		
村民住户2户	东侧20m		

表 3.4 主要环境保护目标表（大气环境）

环境要素	名称	坐标/m		保护对象	保护内容	方位	距离/m	环境功能区
		X	Y					
大气	村民住户2户	20	0	居民	大气	E	20	《环境空气质量标准》GB3095-2012） 二类区
	黄家河坝安置小区（360户）	0	-40			S-SE	40-400	
	村民住户（15户）	0	-200			S	200-250	
	肖家坝社区	-904	0			W	904-1365	
	老城社区	-120	-300			SW	400-200	
	岚皋中学	-1050	0	W		1050		
	岚皋县城关小学	-1150	-890	SW		1228		
	岚皋县城关中学	-1100	-1046	SW		1404		

4 评价适用标准

环境
质量
标准

一、环境空气

项目所在地环境空气质量功能区划分为二类区，环境空气质量执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，见表 4.1。

表 4.1 环境空气质量标准

执行标准	级别	污染物项目	标准限值		
			1 小时平均	24 小时平均	年平均
《环境空气质量标准》	二级	SO ₂	500μg/m ³	150μg/m ³	60μg/m ³
		NO ₂	200μg/m ³	80μg/m ³	40μg/m ³
		PM ₁₀	/	150μg/m ³	70μg/m ³
		PM _{2.5}	/	75μg/m ³	35μg/m ³
		CO	10mg/m ³	4mg/m ³	/
		O ₃	200μg/m ³	日最大 8h 平均 160μg/m ³	/

二、地表水

项目所在地地表水体功能类别为 II 类水，执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II 类标准，见表 4.2。

表 4.2 地表水环境质量标准（摘录） 单位：mg/L（除pH 值外）

项目	pH 值	溶解氧	高锰酸盐指数	化学需氧量	五日生化需氧量	
浓度值	6~9	≥6	≤4	≤15	≤3	
项目	石油类	六价铬	总磷	硫化物	氨氮	铅
浓度值	≤0.05	≤0.05	≤0.1	≤0.1	≤0.5	≤0.01

三、声环境

项目所在地声环境为 1 类声环境功能区，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）1 类标准，见表 4.3。

表 4.3 声环境质量标准（摘录）（单位：dB(A)）

执行标准	类别	昼间	夜间
《声环境质量标准》	1 类	55	45

一、废气

运营期污水处理站废气执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中表3的标准，见表4.4。

表 4.4 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度

项目	氨 (mg/m ³)	硫化氢 (mg/m ³)	臭气浓度
标准值	1.0	0.03	10

二、废水

运营期污废水经自建污水处理站预处理后排入市政污水管网进岚皋县污水处理厂进行再处理，污废水排放同时满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中预处理标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B等级标准。见表4.5、表4.6。

表 4.5 医院污废水排放执行标准

执行标准	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	粪大肠菌群 (个/L)
《医疗机构水污染物排放标准》	250	100	60	/	<5000

表 4.6 污水排入城镇下水道水质标准

执行标准	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N
《污水排入城镇下水道水质标准》	500	350	400	45

三、噪声

运营期执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1类标准。

表 4.7 噪声排放标准

标准名称	级别	评价因子	标准值 (dB (A))	
			昼间	夜间
《工业企业厂界环境噪声排放标准》	1类	等效声级 L _{eq}	55	45

四、固废

一般固体废弃物贮存、处置执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单中的有关规定；化粪池污泥、医疗废物执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18957-2001）及其修改单中的有关规定。

污
染
物
排
放
标
准

总
量
控
制
指
标

本项目污废水经自建污水处理站处理后进入岚皋县污水处理厂集中处理，总量纳入污水厂核算，不设置锅炉等设施，故无需设置总量控制指标。

5 建设项目工程分析

5.1 工艺流程简述

项目运行期流程及产污环节见图 5.1:

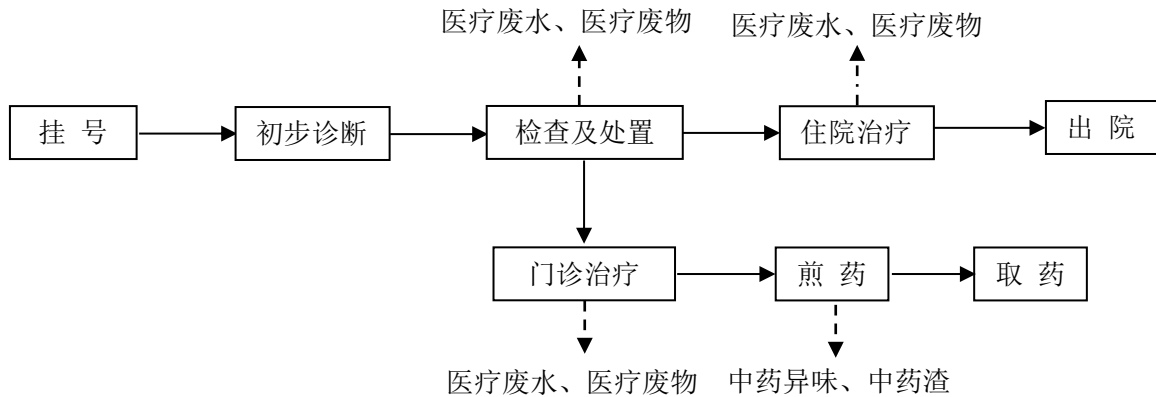


图 5.1 项目运行期流程及产污环节分析图

其主要的产污环节见表 5.1 所示:

表 5.1 医院产污环节分析表

种类		来源	
废水	医疗废水	诊室等排水	
	生活污水	盥洗间、厕所等产生的污水	
固体废物	医疗废物	感染性废物	被病人血液、体液污染的物品；各种废弃的医学标本；废弃的血液、血清；使用后的一次性医疗用品及一次性医疗器械
		损伤性废物	废弃的医用针头、缝合线、玻璃试管等
		药物性废物	过期、淘汰、变质或者被污染的废弃药品
		化学性废物	医院检验化实验室废弃的化学试剂；废弃的过氧化酸、戊二醛等化学消毒剂
	一般性固废	煎药废渣	中药煎制后会产生有中药药渣
	危废	污水站污泥	医院废水处理过程中产生的污泥
		一般性固体废物	病区和非病区普通生活垃圾
	噪声	主要为风机、水泵等设备噪声	
	废气	污水处理设施产生的恶臭，中药煎熬过程中产生的中药异味	

5.2 主要污染工序

5.2.1 施工期污染情况

本项目于 2018 年 12 月开工建设，目前主体工程已经建成。施工期已经结束，施工过程中产生的噪声、废气、废水影响已经消失，固废已经规范处置。

5.2.2 运营期污染情况

1、废水污染源强分析

本项目综合楼承担门诊诊疗和住院治疗功能，废水主要为门诊、病房等医疗废水，人员活动生活污水。医院废水比一般生活污水的排放要复杂，不同部门科室排出的污水成份和水

量也是各不相同的。排放污水的部门主要有：诊疗、病房、医护人员洗漱等排水、洗衣房排水等。根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2014）中的用水量指标，从表 1.3 可知，营运期住院病房、门诊病人和医护人员用水量为 18.44m³/d（6730.6m³/a），预计废水产生量为 15.44m³/d（5635.6m³/a），主要污染物为 COD、BOD₅、SS、NH₃-N 及微生物等。

医院门诊、病房、办公、生活及粪便污水等混合排出，均为医院污水。本次评价采用《医院污水处理技术指南》（环发【2003】197 号）和《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中的水质特征数据，确定本项目医院污水主要污染物浓度值及产生量详见表 5.2。

表 5.2 污废水中主要污染物产生量

项目	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	粪大肠菌群
废水量（t/a）	5635.6				
废水浓度（mg/L）	250	100	80	30	1.0×10 ⁶ 个/L
污染物产生量（t/a）	1.41	0.56	0.45	0.17	/

本项目已新建污水处理站 1 座，设计处理能力为 30m³/d，采用厌氧+好氧+沉淀+消毒工艺，污废水预处理后达《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中预处理标准，方可排入市政污水管网进岚皋县污水处理厂进行处理。

2、废气污染源强分析

（1）污水站恶臭

项目运营期污水处理站会产生少量恶臭气体，主要来自格栅、调节池、沉淀池等设施，恶臭的主要成分为硫化氢和氨等物质。由于项目格栅池、调节池、沉淀池均为地下设施，且污水处理量较小，污水在设施内的停留时间有限，因此恶臭气体产生量很小。类比同类医院污水处理站周围大气污染物监测结果，硫化氢浓度 0.0005~0.001mg/m³，氨浓度 0.4~0.5 mg/m³，臭气浓度 3~6。各污染物浓度能低于《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 3 中污水处理站周边大气污染物最高允许浓度限值。

（2）中药煎熬异味

煎药室废气主要是中药煎熬过程中产生的中药异味。煎药室位于国医馆内，采用煎药机煎药。类比同类医院煎药室调查情况，煎药室附近感觉不到中药异味，只有在煎药室内可感觉到中药异味。建设单位拟在煎药室设置集气设施，将煎药室废气引至室外排放，对环境影响较小。

3、噪声污染源强分析

（1）人流活动噪声

医院门诊综合楼作为一个公共场所，每日有一定的人流量。根据类比调查，这类噪声声级一般在 65~75dB(A)，且主要集中在项目内部，对周围环境的影响不明显。

(2) 设备噪声

本项目使用的主要噪声的设备有水泵及风机等。项目所用的噪声设备类比源强见表 5.3。

表 5.3 项目主要设备噪声一览表 单位: dB (A)

序号	设备名称	噪声值 (dB)	位置	处理措施	处理后噪声级 (dB)	备注
1	水泵	80~85	设备用房内	减振、隔声	50~55	机械噪声, 连续
2	风机	80~85			50~55	空气动力噪声, 连续

针对上述主要噪声源, 拟选用低噪声设备, 同时对不同设备采取隔声处理措施; 对有震动设备机组设防振支座, 以减振降噪。

4、固体废弃物

本项目的固体废物主要是各类医疗废物、污水处理站污泥、中药废渣和职工生活垃圾。

(1) 医疗废物: 医疗废物主要来源于在医疗过程中产生的包扎残余物、废液、化验检查残余物、废医疗材料、过期药品及过期化学试剂。根据《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》中, 除口腔科、肿瘤专科医院外, 妇产科、儿科、眼科、骨科、口腔科、传染病、精神病、结核病、肿瘤、外科整形等其它专科医院使用相应地区、相应规模、相应污水处理工艺的综合医院的产排污系数, 本项目为其他专科医院, 产污系数参照一区综合医院 (10 床 ≤ 床位数 ≤ 100 床) 医疗废物产污系数: 0.42kg/床 · 天。本项目床位数为 30 张, 经计算, 该医院全年医疗废物产生量为 4.6t。

(2) 污水处理站污泥: 按照《第一次全国污染源普查集中式污染治理设施产排污系数手册》表 2 中普通活性污泥法, 厌氧污泥消化的污泥核算系数为 1.24t/t-COD 去除量。本项目污水处理站 COD 去除量为 0.92t/a, 则污泥产生量为 1.14t/a。

(3) 中药废渣: 本项目设有国医馆, 部分住院部门和门诊病人中药在医院内煎制, 中药煎制后会产生有中药药渣, 预计建成后年产生药渣约为 1.3t/a。中药药渣集中收集后和生活垃圾一起处置。

(4) 生活垃圾: 本项目共计医护人员 30 人, 医护人员生活垃圾产生量按 1.0kg/人 · d, 则生活垃圾产生量为 11t/a。

6 主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)		污染物 名称	处理前产生浓度 及产生量	处理后排放浓 度及排放量
大气 污染物	运营期	污水处理站	NH ₃ H ₂ S 臭气浓度	0.4~0.5 mg/m ³ 0.0005~0.001 mg/m ³ 3~6	0.4~0.5 mg/m ³ 0.0005~0.001 mg/m ³ 3~6
		煎药室	中药异味	少量	少量
水污 染物	运营期	医疗废水	污水量 COD BOD ₅ SS NH ₃ -N 粪大肠菌群	5635.6t/a 250mg/L、1.41t/a 100mg/L、0.56t/a 80mg/L、0.45t/a 30mg/L、0.17t/a 1.0×10 ⁶ 个/L	5635.6t/a 50mg/L、0.28t/a 90mg/L、0.06t/a 8mg/L、0.05t/a 15mg/L、0.08t/a 1000个/L
固体 废物	运营期		医疗废物	4.6t/a	交医废处置中心
			中药废渣	1.3t/a	集中清运填埋处置
			污 泥	1.14t/a	交有资质单位处置
			生活垃圾	11t/a	集中清运填埋处置
噪 声	运营期噪声主要为泵类、风机等机械噪声及就医人员生活噪声等，噪声值为60~85dB(A)，采取减振、隔声等措施后可达标排放。				
<p>主要生态影响</p> <p>项目建设租用已建老年公寓，建设过程中不会新增生态破坏面积，建设完成后将加强厂区绿化，美化环境。</p>					

7 环境影响分析

7.1 施工期环境影响简要分析及防治措施

项目于 2018 年 12 月开工建设，目前主体工程已经建成，施工期已经结束，施工期产生的废气、废水、噪声等影响消失，固体废物已经规范处置。

7.2 运营期环境影响分析及环保措施

7.2.1 废水环境影响分析

本项目为其他专科医院，不设置传染病科，为保证所产生的污水不传播疾病，根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）、《医院污水处理技术指南》（环发【2003】197号）和《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）的要求，医院所有污废水需经自建的污水处理站处理达标后才能排入市政污水管网。

根据《环境影响评价技术导则-地表水环境》（HJ2.3-2018）本项目为水污染影响型，根据水污染影响型建设项目评价等级判定标准，具体如下：

表 7.1 水污染型建设项目评价等级判定地表水等级判定

评价等级	判定依据	
	排放方式	废水排放量 $Q/m^3/d$ ；水污染物当量数 $W/无量纲$
一级	直接排放	$Q \geq 20000$ 或 $W \geq 600000$
二级	直接排放	其他
三级A	直接排放	$Q < 200$ 且 $W < 6000$
三级B	间接排放	—

本项目建成后，预计废水排放量为 $15.44m^3/d$ ($5635.6m^3/a$)，污废水合并汇至化粪池，再经自建污水站处理集中预处理，处理后排入市政污水管网，进入岚皋县污水处理厂集中处理。对照水污染型建设项目评价等级判定标准可知，本项目为评价等级为三级 B，根据三级 B 评价范围要求，需分析依托污染处理设施环境可行性分析的要求及涉及地表水环境风险的，应覆盖环境风险影响范围所及的水环境保护目标水域。本次主要对依托污染处理设施环境可行性进行分析。

建设单位已委托安康澜潮环保科技有限公司设计、建设 1 座污水处理站，设计处理能力为 $30m^3/d$ 。污水处理站位于医院的南侧，占地面积约 $20m^2$ 。

污水处理站采用厌氧+好氧+沉淀+消毒的处理工艺，处理工艺流程为：医院各部门污水及冲厕废水先经管道收集后进入化粪池，再通过格栅去除漂浮物，然后进入调节池调节水质、水量后，再进入厌氧、好氧池反应后自流进入沉淀池，最后污废水进入消毒池采用二氧化氯粉剂通过自动计量投加设备进行消毒杀菌，经过消毒的污水进市政管网排至污水处理厂进行再处理。工艺流程如图 7.1 所示。

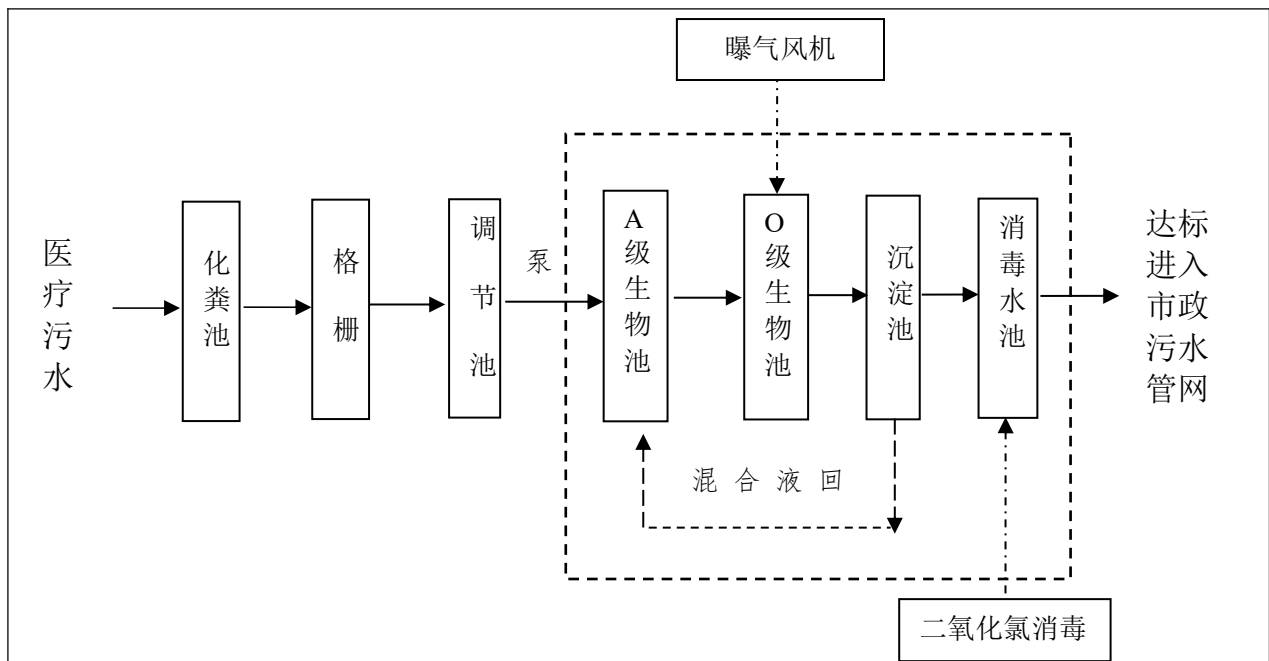


图 7.1 医院污废水处理工艺流程图

参照同类医院污水处理数据，核算出本项目污废水处理站处理效率及排水水质情况见表 7.1。

表 7.1 废水处理站的处理效率及出水水质

项目	废水总量 (t/a)	产生量		去除量		排放量		预处理 标准 (mg/L)
		产生浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)	去除率 (%)	去除量 (t/a)	排放浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	
COD	5635.6	250	1.41	80	1.13	50	0.28	250
BOD ₅		100	0.56	90	0.51	90	0.06	100
SS		80	0.45	90	0.41	8	0.05	60
NH ₃ -N		30	0.17	50	0.08	15	0.08	45
粪大肠菌群 (个/L)		1.0×10 ⁶	/	99.9	/	1000	/	<5000

由上表知：本项目污废水采用厌氧+好氧+沉淀+消毒处理后的水质满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）预处理标准要求，同时也满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 等级标准。项目预处理达标后排入市政污水管网，最终进岚皋县污水处理厂集中处理。建设单位在运行过程中应加强污水处理站的环境管理，重点做好废水消毒工作，确保废水达标排放，严禁消毒设施不正常时排放污水。

本项目建设地处于岚皋县城关镇，在岚皋县污水处理厂服务范围内，可保证该项目污水进入污水处理厂处理；其次，项目污水经预处理后的水质满足污水处理厂进水水质要求。可见，该项目污水处理依托岚皋县污水处理厂可行。

表 7.2 建设项目水环境影响评价自查表

工作内容		自查项目			
影响识别	影响类型	水污染影响型 <input checked="" type="checkbox"/> 水文要素影响型 <input type="checkbox"/>			
	水环境保护目标	饮用水水源保护区 <input type="checkbox"/> ; 饮用水取水口 <input type="checkbox"/> ; 涉水的自然保护区 <input type="checkbox"/> ; 重要湿地 <input type="checkbox"/> ; 重点保护与珍稀水生生物的栖息地 <input type="checkbox"/> ; 重要水生生物的自然产卵场及索饵场、越冬场和洄游通道、天然渔场等渔业水体 <input type="checkbox"/> ; 涉水的风景名胜区 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input checked="" type="checkbox"/>			
	影响途径	水污染影响型		水文要素影响型	
		直接排放 <input type="checkbox"/> ; 间接排放 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input checked="" type="checkbox"/>		水温 <input type="checkbox"/> ; 径流 <input type="checkbox"/> ; 水域面积 <input type="checkbox"/>	
影响因子	持久性污染物 <input type="checkbox"/> ; 有毒有害污染物 <input type="checkbox"/> ; 非持久性污染物 <input type="checkbox"/> ; pH值 <input type="checkbox"/> ; 热污染 <input type="checkbox"/> ; 富营养化 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input checked="" type="checkbox"/>		水温 <input type="checkbox"/> ; 水位(水深) <input type="checkbox"/> ; 流速 <input type="checkbox"/> ; 流量 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/>		
评价等级	水污染影响型		水文要素影响型		
	一级 <input type="checkbox"/> ; 二级 <input type="checkbox"/> ; 三级A <input type="checkbox"/> ; 三级B <input checked="" type="checkbox"/>		一级 <input type="checkbox"/> ; 二级 <input type="checkbox"/> ; 三级 <input type="checkbox"/>		
现状调查	区域污染源	调查项目		数据来源	
		已建 <input type="checkbox"/> ; 在建 <input type="checkbox"/> ; 拟建 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/>	拟替代的污染源 <input type="checkbox"/>	排污许可证 <input type="checkbox"/> ; 环评 <input type="checkbox"/> ; 环保验收 <input type="checkbox"/> ; 既有实测 <input type="checkbox"/> ; 现场监测 <input type="checkbox"/> ; 入河排放口数据 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/>	
	受影响水体水环境质量	调查时期		数据来源	
		丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/>		生态环境保护主管部门 <input type="checkbox"/> ; 补充监测 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input checked="" type="checkbox"/>	
	区域水资源开发利用状况	未开发 <input type="checkbox"/> ; 开发量 40%以下 <input type="checkbox"/> ; 开发量 40%以上 <input type="checkbox"/>			
	水文情势调查	调查时期		数据来源	
丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/>		水行政主管部门 <input type="checkbox"/> ; 补充监测 <input checked="" type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/>			
补充监测	监测时期		监测因子	监测断面或点位	
	丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/>		()	监测断面或点位个数 () 个	
现状评价	评价范围	河流: 长度 () km; 湖库、河口及近岸海域: 面积 (/) km ²			
	评价因子	(pH值、COD、BOD ₅ 、SS、氨氮、硫化物)			
	评价标准	河流、湖库、河口: I类 <input type="checkbox"/> ; II类 <input checked="" type="checkbox"/> ; III类 <input type="checkbox"/> ; IV类 <input type="checkbox"/> ; V类 <input type="checkbox"/> 近岸海域: 第一类 <input type="checkbox"/> ; 第二类 <input type="checkbox"/> ; 第三类 <input type="checkbox"/> ; 第四类 <input type="checkbox"/> 规划年评价标准 (/)			
	评价时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/>			
	评价结论	水环境功能区或水功能区、近岸海域环境功能区水质达标状况 <input type="checkbox"/> : 达标 <input type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/>		达标区 <input checked="" type="checkbox"/> 不达标区 <input type="checkbox"/>	
		水环境控制单元或断面水质达标状况 <input type="checkbox"/> : 达标 <input checked="" type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/>			

		水环境保护目标质量状况 <input type="checkbox"/> : 达标 <input checked="" type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 对照断面、控制断面等代表性断面的水质状况 <input type="checkbox"/> : 达标 <input type="checkbox"/> ; 不达标 <input type="checkbox"/> 底泥污染评价 <input type="checkbox"/> 水资源与开发利用程度及其水文情势评价 <input type="checkbox"/> 水环境质量回顾评价 <input type="checkbox"/> 流域(区域)水资源(包括水能资源)与开发利用总体状况、生态流量管理要求与现状满足程度、建设项目占用水域空间的水流状况与河湖演变状况 <input type="checkbox"/>			
影响预测	预测范围	河流: 长度(/) km; 湖库、河口及近岸海域: 面积(/) km ²			
	预测因子	(/)			
	预测时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ; 平水期 <input type="checkbox"/> ; 枯水期 <input type="checkbox"/> ; 冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ; 夏季 <input type="checkbox"/> ; 秋季 <input type="checkbox"/> ; 冬季 <input type="checkbox"/> 设计水文条件 <input type="checkbox"/>			
	预测情景	建设期 <input type="checkbox"/> ; 生产运行期 <input type="checkbox"/> ; 服务期满后 <input type="checkbox"/> 正常工况 <input type="checkbox"/> ; 非正常工况 <input type="checkbox"/> 污染控制和减缓措施方案 <input type="checkbox"/> 区(流)域水环境质量改善目标要求情景 <input type="checkbox"/>			
	预测方法	数值解 <input type="checkbox"/> : 解析解 <input type="checkbox"/> ; 其他 <input type="checkbox"/> 导则推荐模式 <input type="checkbox"/> : 其他 <input type="checkbox"/>			
影响评价	水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价	区(流)域水环境质量改善目标 <input type="checkbox"/> ; 替代削减源 <input type="checkbox"/>			
	水环境影响评价	排放口混合区外满足水环境管理要求 <input type="checkbox"/> 水环境功能区或水功能区、近岸海域环境功能区水质达标 <input type="checkbox"/> 满足水环境保护目标水域水环境质量要求 <input type="checkbox"/> 水环境控制单元或断面水质达标 <input type="checkbox"/> 满足重点水污染物排放总量控制指标要求, 重点行业建设项目, 主要污染物排放满足等量或减量替代要求 <input type="checkbox"/> 满足区(流)域水环境质量改善目标要求 <input type="checkbox"/> 水文要素影响型建设项目时应包括水文情势变化评价、主要水文特征值影响评价、生态流量符合性评价 <input type="checkbox"/> 对于新设或调整入河(湖库、近岸海域)排放口的建设项目, 应包括排放口设置的环境合理性评价 <input type="checkbox"/> 满足生态保护红线、水环境质量底线、资源利用上线和环境准入清单管理要求 <input type="checkbox"/>			
	污染源排放量核算	污染物名称	本项目排放量/(t/a)	排放浓度/(mg/L)	
		COD	0.28	50	
SS		0.05	8		
BOD ₅		0.06	90		
	NH ₃ -N	0.08	15		
替代源排	污染源名称	排污许可证	污染物名称	排放量/	排放浓度/

	放情况		编号		(t/a)	(mg/L)
		(/)	(/)	(/)	(/)	(/)
	生态流量确定	生态流量：一般水期 () m ³ /s；鱼类繁殖期 () m ³ /s；其他 () m ³ /s 生态水位：一般水期 () m；鱼类繁殖期 () m；其他 () m				
防治措施	环保措施	污水处理设施 <input checked="" type="checkbox"/> ；水文减缓设施 <input type="checkbox"/> ；生态流量保障设施 <input type="checkbox"/> ；区域削减 <input type="checkbox"/> ；依托其他工程措施 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>				
	监测计划		环境质量		污染源	
		监测方式	手动 <input type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>		手动 <input checked="" type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>	
		监测点位	()		(厂区排口)	
	监测因子	()		(COD、BOD ₅ 、NH ₃ -N、SS、总余氯、粪大肠菌群)		
污染物排放清单	<input checked="" type="checkbox"/>					
评价结论	可以接受 <input checked="" type="checkbox"/> ；不可以接受 <input type="checkbox"/>					
注：“ <input type="checkbox"/> ”为勾选项，可 <input checked="" type="checkbox"/> ；“()”为内容填写项；“备注”为其他补充内容。						

7.2.2 废气环境影响分析

1、污水处理站恶臭

本项目运营期废气主要为污水处理站产生的少量恶臭气体。项目污水处理站拟采用地埋式设备，地面全部封闭，仅留检修孔，恶臭主要影响污水处理站周边，主要为 NH₃、H₂S，排放方式为无组织排放。根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的要求，项目污水处理站的恶臭气体必须进行除臭除味处理。因此，本项目采用喷洒生物制剂的方法对污水处理站的恶臭气体进行处理，并在污水处理站周边加强绿化，设置绿化带。根据工程经验，该方法对恶臭气体的去处效率可以达到 90%左右，由于项目污水处理站的规模较小，采取措施对恶臭气体进行处理后可满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中表 3 的标准要求。环评建议运行期加强污水处理站的维护与保养，确保其正常运行，做好密闭，及时清理污泥等。在采取以上措施后，运营期废气不会对周围环境造成污染影响。

2、中药煎熬异味

煎药室废气主要是中药煎熬过程中产生的中药异味。煎药室位于国医馆内，采用煎药机煎药。类比同类医院煎药室调查情况，煎药室附近感觉不到中药异味，只有在煎药室内可感觉到中药异味。建设单位拟在煎药室设置集气设施，将煎药室废气引至室外排放，对环境影响较小。

7.2.3 噪声环境影响分析

本项目主要的高噪声源有各类水泵、风机等。水泵、风机等噪声设备布置在污水处理

站旁的独立设备间内，会产生噪声和轻微振动，通过设置减震垫，封闭式设备间的墙体隔声等措施降噪、减轻振动，经以上处理后，再经过厂区距离的衰减，项目运营过程中附属设施噪声对厂界噪声贡献值不大，昼间和夜间均能满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1类标准限值。

7.2.4 固体废物环境影响分析

本项目运营期固体废物主要主要是各类医疗废物、中药废渣、污水处理站污泥和职工生活垃圾。

1、医疗废物

本项目运营期全年医疗废物产生量为 4.6t。

（1）本项目产生的医疗废物必须进行分类贮存，主要分为以下四类，无手术类活动，不产生病理性废物，如废弃的人体器官、组织之类的固废。

①感染性废物：主要包括棉签、纱布及其它各种敷料，一次性卫生用品、一次性使用医疗用品等，此类废物特征是携带病原微生物具有引发感染性疾病传播危险。

②损伤性废物：主要包括医用针头、缝合针、各类医用锐器等。

③药物性废物：包括废弃的一般性药品，废弃的细胞毒性药物和遗传毒性药物，废弃的疫苗、血液制品等。

④化学性废物：包括检验室废弃的化学试剂，废弃的过氧乙酸、戊二醛等化学消毒剂，废弃的汞血压计、汞温度计。

（2）医疗废物的处理

为保证医疗废物得到有效妥善处置，环评要求所有医疗废物必须集中收集至医疗废物暂存间单独存放，运营过程产生的各类医疗废物通过各科室分类收集封装后，送至医疗废物临时储存间，定期交由岚皋县医疗废物处置中心清运处理。

（3）废物的包装、容器标准和警示标识

必须严格执行国家《医疗废物专用包装袋、容器标准和警示标志标准》（HJ421-2008）的具体要求。

①包装袋不得使用聚氯乙烯（PVC）塑料为制造原料；主要采用聚乙烯（PE）包装袋，正常使用时不得渗漏、破裂、穿孔。

②最大容积为 0.1m³，大小和形状适中，便于搬运和配合周转箱（桶）盛装；推荐采用筒状包装袋。

③包装袋的颜色为黄色，并有盛装医疗废物类型的文字说明，如盛装感染性废物，应在包装袋上加注“感染性废物”字样；

④损伤性废物应贮存利器盒内，利器盒整体为硬制材料制成，防锐器穿透，易于焚烧，不得使用聚氯乙烯（PVC）塑料作为制造原材料。利器盒整体颜色为黄色，在盒体侧面注明“损伤性废物”。

（4）医疗废物的运送

建设单位必须严格执行国家《医疗废物管理条例》和《医疗废物集中处置实施方案》规定“医疗废物集中处置单位应当定期到医疗卫生机构收集、运送一次医疗废物，并负责医疗废物的贮存、处置”。

（5）加强医疗废物管理工作

医疗废物具有很大的危险性，严禁任意堆放处置，必须制定有关管理规章制度，由专人收集管理、建立台帐、转移清单、登记产生的数量、种类、处理方法以及贮存方式和地点等，采取有效措施防止医疗废物流失、泄露和扩散。目前建设单位已在综合楼东侧设置了一座医废暂存间，医废暂存间地面、墙壁必须采取防渗处理，避免医疗废物遗撒下渗造成环境污染。

2、污水处理站污泥

污水处理站的污泥由医疗废水处理设施产生，本项目污泥产生量约 1.14t/a。根据《医院污水处理工程技术规范》可知，医院污泥应按危险废物处理要求处置，污泥处理工艺以污泥消毒和污泥脱水为主，建设单位应在污泥池内投加石灰或漂白粉作为消毒剂进行消毒，消毒污泥经干化池干化脱水后密闭、封装。污水处理站产生的污泥应采取干化、消毒处理后交有资质单位处置，按照《危险废物转移联单管理办法》建立危险废物管理台账和危险废物转移五联单管理制度。脱水污泥临时存储设施应按照《危险废物贮存污染控制标准》要求应做好基础防渗，并密闭处理，防止沥下液渗漏和恶臭气体污染环境。

3、中药废渣：本项目设有国医馆，部分住院部门和门诊病人中药在医院内煎制，中药煎制后会产生有中药药渣，预计建成后年产生药渣约为 1.3t/a。中药药渣集中收集后和生活垃圾一起处置。

4、生活垃圾

本项目全年产生生活垃圾 11t。此类固体废物属于一般废物，应集中收集实行袋装，统一由环卫部门清运至岚皋县垃圾填埋场填埋处置。

7.2.5 环境管理

1、环境管理制度

（1）环境管理机构

环境管理体系作为项目管理体系中的一部分，应与之相协调统一。需配备 1 名环境管

理人员，使环境管理很好的贯穿于项目管理体系的整个过程中，并落实到项目管理的各个层次，把项目管理与环境管理紧密的结合起来，不但要建立完善的管理体系和各种规章制度，也要建立完善的环境管理体系，使项目的环境管理工作真正落到实处。

(2) 环境管理职责

①加大宣传力度，提高医疗人员及就诊人员的环保意识；

②对区内的垃圾进行分类管理，分设可燃物类，不可燃物类，有毒物类，金属物类，可再生利用类等的垃圾堆放装置，确保垃圾及时清运，避免垃圾污染环境。

2、排污口规范化建设

根据国家标准《环境保护图形标志—排放口（源）》和原国家环保总局《排污口规范化整治要求（试行）》的技术要求，企业所有排放口，包括水、气、声、固体废物，必须按照便于计量监测、便于日常现场监督检查”的原则和规范化要求，设置与之相适应的环境保护图形标志牌，绘制企业排污口分布图，同时对污水排放口安装流量计。排污口的规范化要符合生态环境部门的有关要求。

(1) 废气排放口：废气排放口应符合规定的高度和按《污染源监测技术规范》便于采样、监测的要求。

(2) 废水排放口：废水排放口应符合排污口设置要求，医院所有废水应通过同一个排放口外排。

(3) 固定噪声源：按规定对固定噪声源进行治理，并设置标志牌。

(4) 固废储存场：一般固体废物应设置专用堆放场地，有防扬散、防流失、防渗漏等措施。医疗废物及污泥等危险废物应置于专用危废暂存间内，加强管理。

(5) 设置标志牌：环境保护图形标志牌按原国家环保总局统一规范要求定点制作，各建设单位排污口分布图由环境监理部门统一绘制。排放一般污染物排污口（源），设置提示式标志牌，排放有毒有害等污染物的排污口设置警告式标志牌。

3、监测计划

本项目营运期应针对噪声和废气制定污染源监测计划，对医疗废水、厂界噪声、废气等开展环境质量监测。具体监测项目采样及分析方法按有关方法标准执行。其污染源与环境质量监测计划如表 7.3 所示。

表 7.3 环境监测计划一览表

类型	监测项目	监测点位置	监测点数	监测频率	控制指标
废气	NH ₃ 、H ₂ S	污水处理站周边上、下风向	4 个点	每年 1 次	《医疗机构水污染物排放标准》表 3 标准
环境噪声	Leq(A)	四侧厂界	4 个点	每年 1 次	《工业企业厂界环境噪声排放标准》1 类标准

废水	COD、BOD ₅ 、NH ₃ -N、SS、总余氯、粪大肠菌群	污水处理站排放口	1 个点	粪大肠菌群数每月监测 1 次，pH、总余氯每日监测 2 次，COD、SS 每周监测 1 次，其他污染物每季度监测 1 次。	《医疗机构水污染物排放标准》预处理标准、《污水排入城镇下水道水质标准》B 等级标准
----	-------------------------------------------------------	----------	------	---------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

7.2.6 环保投入估算表和建设项目竣工环境保护验收清单

该项目工程总投资 600 万元，其中环保投入 26 万元，环保投入占总投资的比例为 4.33%。环保投入估算清单见表 7.4，建设项目竣工环保验收清单见表 7.5。

表 7.4 环保投入估算表

序号	类别	环保设施	环保设施估算（万元）
1	营运期噪声	设备基座设减振基础，密闭隔音等措施	1
2	医院污废水	化粪池+污水处理站 1 座	20
3	医疗废物	医疗废物收集和暂存设施 1 处	2
4	生活垃圾	垃圾收集桶数个	1
5	污水站污泥	污泥干化池 1 处	1
6	污水站臭气	生物制剂喷洒设施	1
合计			26

表 7.5 建设项目竣工环保验收清单

设备或污染源		环保设施及数量	验收标准
废水	医院污废水	化粪池+厌氧+好氧+沉淀+消毒污水处理设施 1 套	《医疗机构水污染物排放标准》预处理标准、《污水排入城镇下水道水质标准》B 等级标准
固体废物	医疗废物	污泥干化池 1 座，医废临时存储间 1 座	《危险废物贮存污染控制标准》
	生活垃圾 中药渣	垃圾桶若干	《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》
噪声	机械设备噪声	基础减震、隔音降噪	《工业企业厂界环境噪声排放标准》1 类标准
废气	污水站恶臭	加强密闭和绿化，生物制剂喷洒设施	《医疗机构水污染物排放标准》表 3 标准
	中药煎熬废气	集气设施	《大气污染物综合排放标准》二级标准
环境风险	污水处理站	应急预案 1 套	符合标准要求
其他		①环境保护措施与设施、环境管理制度、建档等。 ②设专职环保管理员 1~2 人，绿化、保洁人员若干。	按环评报告及批复要求落实

7.2.9 污染物排放清单

本项目污染物排放清单见表 7.6:

表 7.6 项目污染物排放情况一览表

类型	污染源	污染物	环保措施		排放情况					执行标准
			治理措施	运行参数	排放源强	总量指标	排放时段 (h)	排放方式	最终去向	
废气污染物	污水处理站恶臭	NH ₃ H ₂ S	密闭、生物制剂 喷洒设施	/	0.0005~0.001mg/m ³ 0.4~0.5mg/m ³	/	8760	无组织排放	大气环境	《医疗机构水污染物排放标准》表 3 标准
水污染物	医院污水	COD	化粪池+厌氧+ 好氧+沉淀+消毒 工艺	处理能力 30m ³ /d	0.28t/a	/	8760	连续排放	岚皋县污水处理厂	《医疗机构水污染物排放标准》预处理标准、《污水排入城镇下水道水质标准》B 等级标准
		BOD ₅			0.06t/a	/				
		SS			0.05t/a	/				
		NH ₃ -N			0.08t/a	/				
		粪大肠菌群			/	/				
固废污染物	医疗废物	危废暂存间暂存	/	4.6t/a	/	8760			安康市医废处置中心	《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》
	中药废渣	集中收集	/	1.3t/a	/				生活垃圾填埋场	
	污水站污泥	污泥干化池	/	1.14t/a	/				交有资质单位处置	
	生活垃圾	垃圾箱收集, 加强清运	/	11t/a	/				生活垃圾填埋场	
噪声	泵类、风机、人员活动	噪声	隔声、减振, 距离衰减	/	昼间≤55dB (A) 夜间≤45dB (A)	/	8760	/		《工业企业厂界环境噪声排放标准》1 类标准

8 拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源	污染物 名称	防治措施	预期治理 效果
大气 污染物	污水处理站	NH ₃ 、H ₂ S	污水站恶臭喷洒生物制剂抑臭	达标排放
	煎药室	中药异味 气体	在煎药室设置集气设施，将煎药室废气引至室外排放	通过集气处理后，对环境影 响较小
水污 染物	运营期 医院废水	COD、BOD ₅ 、 NH ₃ -N、SS、 粪大肠菌群	化粪池+厌氧+好氧+沉淀+消毒处理	达标排入市政 污水管网
固体 废弃物	医疗废物	生活垃圾	集中收集暂存，分类、毁形、消毒、 密闭贮存，送交安康市医疗废物处置 中心处理	资源化、无害 化处理后，对 环境影响很小
	污水 处理站	污泥	脱水消毒后定期交有资质单位处置	
	工作人员 煎药废渣	生活垃圾 中药渣	设置若干垃圾箱，垃圾收集点一处， 定期运往垃圾填埋场处置	
噪 声	项目噪声源主要来自泵类、风机等设备以及门诊病人产生的社会生活噪声。在选用低噪声设备，并采取相应的减振、隔声、吸音等措施，及加强管理等措施后，噪声可实现达标排放。			
其 他	<ol style="list-style-type: none"> 1、加强医护人员的劳动保护，避免污染物对人体造成不良影响。 2、污水处理设施投入使用后，加强维护与管理，确保环保设施的正常运转。 3、加强病区含菌空气的消毒及防护措施。 			

9 结论与建议

1、项目概况

为改善当地老年病患者的就医难题，满足全县老年人的健康及养老需求，岚皋县福兴老年病医院有限公司投资 600 万元建设岚皋县福兴老年病医院项目，内设预防保健科、内科、妇科、急诊医学科、医学检验科、医院影像科、中医科等临床科室，设计床位 30 张，总建筑面积 2000m²，医护人员 30 人，年门诊接待量为 0.5 万人次。

2、与政策符合性分析

本项目为医疗设施建设项目，已取得岚皋县卫生和计划生育局《医疗机构执业许可证》（MA70PK12361092515A5392）（正副本）。根据《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修订），本项目符合鼓励类第三十六项——教育、文化、体育、卫生服务业中第 29 条“医疗卫生服务设施建设”条目，属鼓励类项目，符合相关法律法规和政策规定。

3、选址分析

项目位于岚皋县老年公寓院内，项目区域内不涉及自然保护区、风景名胜区、水源保护区等特殊敏感保护目标，临近老年公寓，有利于老年病人的就诊。因此，项目用地选址合理。

4、环境质量现状

评价区内环境空气总体达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

地表水监测指标均满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II类标准。

声环境现状监测结果表明，四场界处昼夜噪声均达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）1 类标准。

5、环境影响及污染防治措施

（1）大气环境影响及污染防治措施

运营期产生的大气污染源主要是污水处理站产生的少量恶臭和煎药异味。建设单位拟对污水处理站产生的恶臭通过密闭、喷洒生物制剂抑臭等治理措施，保证废气达标排放；煎药室的中药异味通过通风换气设施引至室外排放。采取以上措施后，本项目运营期废气对周围环境影响不大。

（2）水环境影响及污染防治措施

运营期产生的废水建设单位自建污水处理站处理，处理工艺为厌氧+好氧+沉淀+消毒处理工艺，废水经处理后达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）预处理标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 等级标准要求后，排入

市政污水管网，最终进岚皋县污水处理厂集中处理。

（3）声环境影响及污染防治措施

运营期噪声主要是各种机械设备（风机、水泵等）运行产生的噪声，对各类噪声设备采取基础减振，室内安置，同时加强管理，可控制不超过国家标准。

（4）固体废物环境影响及处置措施

项目运营期年产生医疗废物、污泥和生活垃圾。医疗废物属危险废物，应按照《危险废物贮存污染控制标准》相关要求，医疗废物集中收集后临时存放于医疗废物暂存间，送交安康市医疗废物处置中心进行处置。污水站污泥经脱水消毒处理后交有资质单位处置。生活垃圾分类集中收集，定期由环卫部门清运至岚皋县生活垃圾填埋场处置，不对外环境造成影响。

6、总结论

本项目符合国家相关产业政策，运营过程中所产生的污染物在采取项目设计和环评提出的污染防治措施，项目对环境的污染和影响可以接受。因此，从满足环境质量目标要求角度分析，该项目的建设是可行的。

7、建议

（1）项目建成后应按要求及时开展环保设施竣工验收。污水、噪声及废气处理设施等的运行、维护必须落实专职人员，搞好环境污染防治及环境卫生和安全管理。

（2）建设单位应建立环境管理和环境监测制度，加强运营期环境保护措施，确保运营期环保措施落到实处。

（3）加强医院环保设施的运行管理和日常维护，确保污染物排放达标。

（4）建设单位应按照医疗废物处置中心的要求对医疗废物进行分类。

（5）本项目所涉及的放射性设备的放射性环境影响不在本次评价范围内，需另行委托有相应资质单位完善环保手续。

（6）建设单位应当在启动生产设施或者实际排污之前申请排污许可证。

预审意见

公 章

经办人:

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见:

公 章

经办人:

年 月 日

审批意见:

公 章

经办人:

年 月 日



附图 1 项目地理位置图



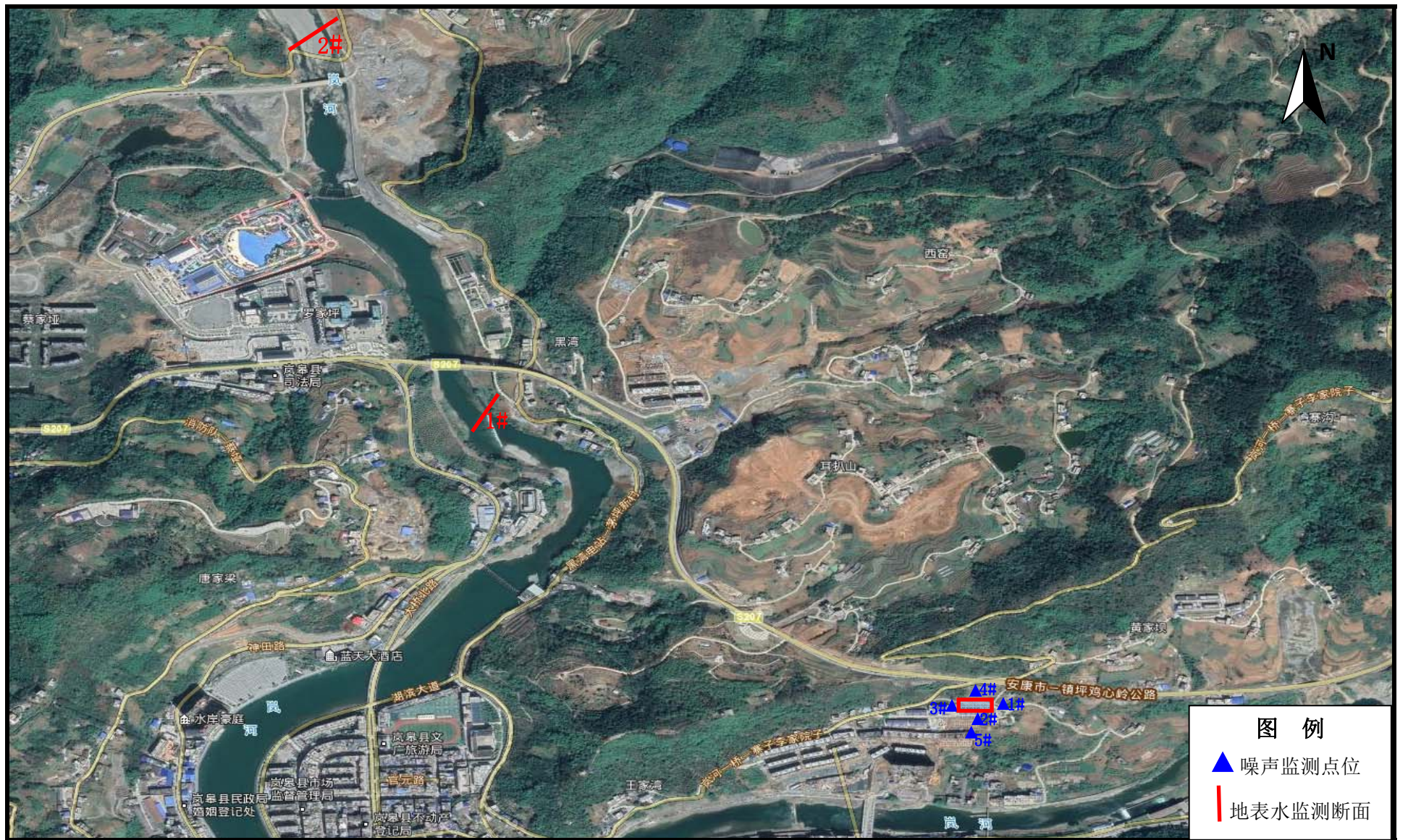
附图 2 项目四至情况示意图

	
<p>项目所在地</p>	<p>老年公寓办公楼</p>
	
<p>东侧村民住户</p>	<p>南侧老年公寓</p>
	
<p>黄家河坝安置点</p>	<p>污水处理站</p>

附图 3 项目现场照片



附图4 项目水系图



附图 5 监测点位图

建设项目环评审批基础信息表

填表单位(盖章):	凤皋县福兴老年病医院有限公司		填表人(签字):			项目经办人(签字):			
项目名称	凤皋县福兴老年病医院项目							建设内容、规模	老年病医院; 规模: 总建筑面积2000m ² , 设置床位30张
项目代码 ¹								计划开工时间	2018年12月
建设地点	凤皋县城关镇肖家坝社区(凤皋县老年公寓院内)							预计投产时间	2019年5月
项目建设周期(月)	6.0							国民经济行业类型 ²	Q8415专科医院
环境影响评价行业类别	1111医院、专科医院(所、站)、社区卫生院(所、站)、血站、急救中心、妇幼保健院、疗养院等其他卫生机构							项目申请类别	新项目
建设性质	新建(迁建)							规划环评文件名	无
现有工程排污许可证编号(改、扩建项目)	无							规划环评审查意见文号	无
规划环评开展情况	不需开展							环境影响评价文件类别	环境影响报告表
规划环评审查机关	无							环境影响评价文件名称	无
建设地点中心坐标 ³ (非线性工程)	经度	108.906389	纬度	32.318889	环评投资(万元)	600.00	环境影响评价文件名称	环境影响报告表	
建设地点坐标(线性工程)	起点经度		起点纬度		环保投资(万元)	26.00	工程长度(千米)		
总投资(万元)	600.00							所占比例(%)	4.33%
单位名称	凤皋县福兴老年病医院有限公司		法人代表	陈洪福		单位名称	安康市环境工程设计有限公司		
统一社会信用代码(组织机构代码)	91610925MA70PK123G		技术负责人	陈洪福		环评文件项目负责人	尹海霞		
通讯地址	凤皋县城关镇肖家坝社区							通讯地址	安康市汉滨区解放路13号
污染物排放量	现有工程(已建+在建)		本工程(拟建或调整变更)		总体工程(已建+在建+拟建或调整变更)		排放方式		
	①实际非排放量(吨/年)	②许可排放量(吨/年)	③预测非排放量(吨/年)	④“以新带老”削减量(吨/年)	⑤区域平衡替代本工程削减量(吨/年)	⑥预测非放总量(吨/年)	⑦非放增减量(吨/年)	排放方式	
	废水量(万吨/年)		0.564			0.564	0.564	○不排放	
	COD		0.280			0.280	0.280	●间接排放: <input checked="" type="checkbox"/> 市政管网 <input type="checkbox"/> 集中式工业污水处理厂	
	氨氮		0.080			0.080	0.080	○直接排放: 受纳水体	
	总磷		0.000			0.000	0.000		
	总氮		0.000			0.000	0.000		
	废水量(万立方米/年)		0.000			0.000	0.000	/	
	二氧化硫		0.000			0.000	0.000	/	
	氮氧化物		0.000			0.000	0.000	/	
颗粒物		0.000			0.000	0.000	/		
挥发性有机物						0.000	/		
项目涉及保护区与风景名胜区的	影响及主要措施		名称		级别		工程影响情况		
	生态保护目标		自然保护区				是否占用		
	饮用水水源保护区(地表)						生态防护措施		
	饮用水水源保护区(地下)						避让 <input type="checkbox"/> 减缓 <input type="checkbox"/> 补偿 <input type="checkbox"/> 重建 <input type="checkbox"/> (多选)		
风景名胜区分		风景名胜区分							
风景名胜区分									
风景名胜区分									

注: 1、同级经济部门审批发的唯一项目代码
 2、分类依据: 国民经济行业分类(GB/T 4754-2011)
 3、对多项目仅提供主体工程的中心坐标
 4、指该项目所在区域通过“区域平衡”专为本工程替代削减的量
 5、①=②-④-⑤; ⑥=②-④+③

中华人民共和国

机构名称 岚皋县福兴老年病医院

法定代表人 陈洪福

地址 岚皋县城关镇肖家坝社区 (岚皋县老年公寓院内)

主要负责人 罗晓霞

诊疗科目 预防保健科 / 内科 / 妇科专业 / 急诊医学科 / 医学检验科 / 医学影像学 / 中医科*****

登记号 MA70PK12361092515A5392

有效期限 自 2019 年 04 月 01 日至 2024 年 04 月 01 日

该医疗机构经核准登记, 准予执业

中华人民共和国国家卫生健康委员会制

发证机关

岚皋县卫生健康局

发证日期

2019年 04月 01日

全国唯一标识码 610050258

医疗机构名称 岚皋县福兴老年病医院

地址 岚皋县城关镇肖家坝社区（岚皋县老年公寓院内）

邮政编码 725400

所有制形式 股份制

医疗机构类别 其他专科医院

经营性质 营利性

服务对象 社会+内部

床位数 30（张） 牙椅0（张）

注册资金 5000（万元）

法定代表人 陈洪福

主要负责人 罗晓霞

有效期限 自2019年 04月 01日

至2024年 04月 01日

登记号 MA70PK12361092515A5392

该医疗机构经核准登记，准予执业。

发证机关 岚皋县卫生健康局

发证日期 2019年 04月 01日

诊疗科目

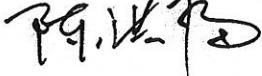
预防保健科 / 内科 / 妇科专业 / 急诊医学
科 / 医学检验科 / 医学影像科 / 中医科

/01 /03 /05.01 /20 /30 /32 /50*****

岚皋县老年公寓(荣军院)承包经营协议

甲 方：岚皋县民政局

法定代表人：蔡家兴

乙 方：

委托代理人：

依据《合同法》规定和岚皋县老年公寓(荣军院)[以下简称福利院]经营权承包招标结果，甲乙双方签订此协议。

第一条 协议标的

一、基本情况：老年公寓位于城关镇耳扒村二组，占地 17474 平方米，已建成房屋建筑物 7021 平方米，设计规模 178 张床位。基本生活服务和基础设施等配套到位(详见固定资产移交清单)，是一所面向社会老人和岚皋县重点优抚老人，城市“三无”老人提供多功能综合性社会养老服务机构。

二、承包期限：老年公寓经营权承包期 10 年，具体起始时间以运营准备后县民政局正式文件通知为准。

三、承包项目：老年公寓经营权。法人名称为：岚皋县老年公寓(岚皋县荣军院)。

四、试运营期：设定第一年为试运营期。试运营期满，经甲方综合考评考核合格后，协议方可继续生效。如试运营期间承包人不具备经营管理能力，服务水平达不到相关要求或出现重大失误，违法违规经营，甲方有权终止协议，由此造成的损失全部由乙方承担。

五、协议期满或终止：乙方购置的所有室内用具、办公设施、厨(餐)具及其它低值易耗品、生活区内建造的水池、操作台等以核实价值为准，按规定政策综合折旧，剩余部分以

货币方式退给承包人。

第二条 协议总价款

一、本协议项下，经营承包费总额为人民币伍拾伍万元整（¥550000.00元），其中：分年度承包费为人民币伍万伍仟元整（¥55000.00元）。

二、本协议执行期间总承包费价款不变。

第三条 双方权利、责任和义务

一、甲方权利、责任和义务：

- 1、代表并维护产权所有人和产权使用人的合法权益；
- 2、协助乙方申请办理《养老机构设立许可证》和《民办非企业单位登记证书》；
- 3、不干涉乙方依法或依本协议约定内容所进行的经营管理及服务活动；
- 4、负责处理非乙方原因而产生的各种纠纷；
- 5、指导并监督乙方建立健全各项经营管理和服服务制度；
- 6、检查监督乙方经营服务工作及管理制度的落实情况；
- 7、审查乙方提交的年度经营服务计划及财务预决算；
- 8、为本县户籍重点优抚老人、城市“三无”老人落实疗养托养服务补助政策；
- 9、建立机构运营年度考核机制，根据入住情况和服务质量实行以奖代补，奖补办法另行制定。
- 10、法规、政策规定由甲方承担的其它权利、责任和义务。

二、乙方权利、责任和义务：

1、主动申请办理《养老机构设立许可证》和《民办非企业单位登记证书》。严格按照民政部《社会福利机构管理暂行办法》、省民政厅《社会养老服务机构管理暂行办法》从事经营活动，不

得超范围经营。无条件地接受并服从甲方管理，为甲方派住人员免费提供办公场所。积极配合县民政局安排的参观学习和交流活动。

2、按照《陕西省社会养老服务机构服务质量基本规范》要求，为入住老年人提供标准化服务并配齐必备的生活服务用品，如国家和省市有新的规定，按新规定执行。

3、严格按照县物价局“岚价发〔2015〕3号文件”核定的标准亮牌收费。在福利院内醒目位置设立公示牌，向公众公开服务项目、服务程序、收费标准、惠民政策、服务承诺、服务监督等内容。收费价格变更时及时更新公示。

4、无条件接收民政局安排的重点优抚老人、城市“三无”老人的疗养和托养，并提供一事同仁的标准化服务，被疗养和托养人只交纳生活费，床位、护理等费用由县民政局或财政局支付。

5、做到公开诚信经营、服务文明规范、档案资料完整，福利院内主要场所标识指引符合《标志用公共信息图形符号》标准，环境整洁卫生。开设24小时服务热线，保证呼叫应答及时。

6、未经甲方书面同意，不得擅自改变房屋建筑物结构。维护并养护好老年公寓内外环境和绿化花木，对室内外环境布局进行改造须经甲方书面同意，并承担全部改造费用，承包期满无偿移交甲方。

7、定期对设施设备进行维修和保养并承担全部费用，除不可避免的自然损耗外，承包期满应保证完好并能正常使用。

8、不得用甲方资产或老年公寓名义抵押担保贷款或质押任何债务，不得出现分包或转包行为。如发生上述现象，协议自行终止，损失由乙方承担。

9、聘用员工应签订《劳动合同》，员工聘用期应与承包期相

等同，并按《劳动法》规定处理好劳动用工关系，切实解决好所聘用员工的养老、失业、医疗、工伤、工资、福利、劳保等待遇问题，全权承担劳动纠纷仲裁处理结果。协议履行完毕或终止时，所有聘用人员的善后事宜概由乙方负责。

10、自主经营，自负盈亏。承担非因不可抗力因素和政府政策性因素造成的一切损失；承担经营活动和日常服务低值易耗品更新的全部费用；承担法规政策规定由乙方的其他责任和义务；承担承包经营期内的全部债权债务。按年度制定经营计划、财务收支计划报甲方备案，按时按财务结算期向甲方报送财务收支报表。

11、协议期满或终止时，乙方应及时主动并完整地向甲方移交全部档案资料和房屋建筑物、附属物等全部资产。

12、乙方签订协议正式运营需要办理的各项费用由乙方自行承担，甲方有协助义务。

13、承包经营期间发生的人员财产等安全事故责任，由乙方承担全部责任。非乙方故意或过失所致，下列情况免责：

- (1) 天灾、地震等不可抗力自然灾害所致损害；
- (2) 暴动、持械抢劫、破坏、爆炸、火灾等刑事违法犯罪行为所致损害；
- (3) 因本协议标的物本身固有瑕疵所致损害；
- (4) 因甲方或第三方故意或过失所致的损害；
- (5) 因乙方书面建议甲方改善或改进管理措施，而甲方未采纳所致的损害；
- (6) 因甲方指挥调派乙方工作人员所致损害；
- (7) 其它不可归责于乙方的事由。

第四条 质量保证

1、建立健全质量管理体系并有效运行，经营服务管理能够接受质量检验和审核。

2、各项承诺指标及所采取的措施详见“招标文件”。

3、其他管理服务质量要求按陕西省有关行业标准执行。

第五条 履约保证金

1、乙方在签订本协议前3个工作日内，向县公产局交纳当年经营承包费伍万伍仟元整和履约保证金贰拾万元整。

2、履约保证金的有效期为承包经营期结束之日起5个工作日内。

3、如乙方未能履行协议所规定的义务，所造成的损失甲方有权从履约保证金中取得补偿。

4、履约保证金扣除甲方应得补偿后的余额，在有效期满后5个工作日内无息退还给乙方。

5、履约保证金有效期内不计利息。

第六条 款项支付

1、本协议项下所有款项均以人民币支付。

2、本协议项下的款项均系乙方支付。

3、以上款项按约定时间向甲方支付。

4、按照“先付款后使用”的原则，每经营年度开始前20个工作日内付清年度经营承包费。

第七条 违约责任

1、甲方无正当理由，违反本协议第三条第一款有关约定，使乙方不能完成经营目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决造成损失的，由甲方向乙方赔偿协议价款5%的违约金。

2、乙方未按协议约定期限向甲方付清应付款项，每逾期1

天赔偿协议价款 5‰的滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。

3、乙方无正当理由，违反本协议第三条第二款、第四条、第五条和第六条有关约定，未能实现既定经营目标及质量保证，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改到位造成损失的，甲方有权从乙方履约保证金中扣除相应损失至止全部，乙方并同时向甲方赔偿协议价款 5%的违约金。

4、在协议未终止或正式解除前，乙方在承担违约责任后，仍应继续履行协议所规定的全部责任和义务。如甲方未按时追究乙方的违约责任，并不表明甲方放弃追究。

第八条 协议变更和终止

1、本协议一经签字，甲乙双方不得擅自变更或解除。

2、本协议到期或终止时，乙方应及时移交全部承包项目经营权并撤出本服务项目的全部工作人员，同时协助甲方做好善后工作。

3、在本协议到期或终止前两个月，甲方应及时重新选定经营承包人或经营管理人。新的经营承包人或经营管理人可提前一个月介入并熟悉经营管理和服务。乙方应主动积极提供方便，并同时做好移交准备工作。

4、协议有效期内，乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的义务。

第九条 争议解决

本协议在履行中发生的有关争议，先由甲乙双方协商解决，协商不能达成一致，任何一方均有权向协议签订地人民法院提起诉讼。

第十条 诚信履约

乙方应诚实守信，严格按照招标文件要求和承诺履行本协议，不得以任何理由向甲方或甲方工作人员进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十一条 合同生效及其他

1、本协议自签字之日起生效。

2、本协议正本一式五份，甲乙双方各执二份，交县公产局备案一份。

3、本协议执行期间如遇不可抗力致使无法履行时，双方按有关法律规定及时协商处理。

4、本协议按现行法律法规进行解释，条款中如与法律、条例、规定有抵触的，则该条款无效并按相应法律法规和规定、条例执行，合同其它条款不受影响。

甲方：岚皋县民政局

法定代表人：（签字）



乙方：（盖章）

委托代理人：（签字）



协议签订地：岚皋县城关镇神田路 168 号

2015年4月30日



营业执照

统一社会信用代码
91610925MA70PK123G



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息

名称 岚皋县福兴老年病医院有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 陈洪福

经营范围 内科、中医科、康复科、医学检验科、医学影像科的诊疗服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 伍仟万元人民币

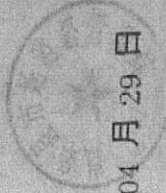
成立日期 2018年11月08日

营业期限 长期

住所 陕西省安康市岚皋县城关镇肖家坝社区老年公寓院内

登记机关

2019年04月29日





159712550396
有效期至2021年11月20日

正本

监测报告

安环监字(2019)第 039 号

项目名称: 噪声监测

委托单位: 安康市环境工程设计有限公司

被测项目: 岚皋县福兴老年病医院有限公司

岚皋县福兴老年病医院项目

报告日期: 2019年6月29日



安康市环境保护监测站



安康市环境保护监测站 监测报告

项目		监测方法依据			分析人员	
噪声		《声环境质量标准》(GB3096-2008)			彭自运、刘宝成	
仪器名称、型号 管理编号		噪声频谱分析仪 AWA6228 (管理编号:ak-089)				
监测目的		环评现状监测	监测日期	2019年6月28日		
编号	监测地点	监测时间	天气状况	声源状况	等效声级 dB(A)	
△1	东场界外 1m	09:42-09:52	晴、风速 0.6m/s	背景	51.4	
		22:05-22:15	晴、风速 0.8m/s		42.4	
△2	南场界外 1m	09:58-10:08	晴、风速 0.7m/s	背景	52.1	
		22:24-22:34	晴、风速 0.7m/s		40.9	
△3	西场界外 1m	10:15-10:25	晴、风速 0.5m/s	背景	53.0	
		22:42-22:52	晴、风速 0.7m/s		41.6	
△4	北场界外 1m	10:32-10:42	晴、风速 0.6m/s	背景	53.5	
		23:01-23:11	晴、风速 0.7m/s		41.9	
△5	南侧老年公寓	10:49-10:59	晴、风速 0.5m/s	生活	53.9	
		23:19-23:29	晴、风速 0.6m/s		43.4	
备注	△代表噪声测量点位。					

报告编制人: 彭自运 室主任: 潘莹莹 审核: 张高春 签发人: 彭自运
 2019年6月29日 2019年6月29日 2019年6月29日 2019年6月29日



岚皋县福兴老年病医院有限公司岚皋县福兴老年病医院项目

环境影响报告表技术评审会专家组意见

2019年7月11日，安康市生态环境局岚皋分局在岚皋县主持召开了《岚皋县福兴老年病医院有限公司岚皋县福兴老年病医院项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会。参加会议的有岚皋县民政局、岚皋县卫生健康局、岚皋县行政审批服务局、岚皋县经贸局、岚皋县城关镇人民政府、项目建设单位（岚皋县福兴老年病医院有限公司）、环评单位（安康市环境工程设计有限公司）等单位的代表及有关专家共10人，会议由3名专家组成专家组（名单附后）。

会议听取了建设单位对项目基本情况的介绍和环评单位对报告表主要内容的汇报。经过认真讨论和评议，形成技术评审会专家组意见如下。

一、工程概况

1、项目基本情况

岚皋县福兴老年病医院有限公司租用岚皋县老年公寓第5栋公寓和办公大楼的部分用房作为营业场所，总建筑面积2000m²，共设置30个医疗床位，医护人员30人，预计就诊人数约5000人次/a，服务于岚皋县老年公寓的老人，并面向社会服务。

2、项目组成

项目建设内容及工程组成详见表1。

表1 项目组成一览表

类别	名称	建筑面积	建设内容
主体工程	综合楼	1600m ²	租用岚皋县老年公寓第5栋公寓，1F主要功能为中医内科门诊、西医内科门诊、挂号大厅、妇科门诊、预防保健科门诊、化验室、值班室等；2F、3F患者病房，内设30张床位
	国医馆	400m ²	租用岚皋县老年公寓办公楼部分用房，内设药房、煎药室等
配套工程	污水处理站		建设污水处理站1座，建筑面积20m ² ，采用厌氧+好氧+沉淀+消毒工艺，设计处理能力为30m ³ /d。
	医疗垃圾		设置医疗废物暂存间1座，采用专用塑料袋收集，转运至医废暂存间临时存放，由安康市医废处置中心定期收集清运处置。
公用工程	供水		依托岚皋县城关镇市政自来水管网，现已敷设到位，满足接管条件。
	排水		医院排水实行雨污分流制。医院污水经处理后达到GB/T31962-2015标准及GB18466-2005中的预处理标准后，排入市政污水管网，进岚皋县污水处理厂集中处理。雨水经雨水管网收集排入市政雨水管网。
	供电		由城关镇供电系统供给。
	供热制冷		采暖与制冷拟采用挂壁机空调系统。
	消毒		器械消毒采用电加热蒸汽锅，不使用锅炉。

环保工程	热水系统	医院开水采用电开水器供应，不设置锅炉系统。		
	洗消间	医院病床床单、被套等在医院洗消中心清洗。		
	废气	污水站通过加盖密封、周边喷洒生物制剂，加强周边绿化。		
	废水	新建地理式污水处理站1座，设计处理能力为30m ³ /d，采用厌氧+好氧+沉淀+消毒工艺，处理后排入市政污水管网		
	噪声	选用低噪声设备、基础减震，利用建筑墙体隔声		
	固废	生活垃圾	各科室及楼道设垃圾桶，统一收集，定期送环卫部门指定垃圾堆放点堆放。	
		污水站污泥	污水处理站污泥脱水、消毒后交有资质单位处置。	
医疗垃圾		设医疗废物暂存间一处，交医疗废物处置中心处置。		

二、环境质量现状及环境保护目标

1、环境质量现状

评价区内环境空气总体达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准。

地表水监测指标均满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) II类标准。

声环境现状监测结果表明，四场界处昼夜噪声均达到《声环境质量标准》(GB3096-2008) 1类标准。

2、环境保护目标

表2 主要环境保护目标表(地表水、声环境)

保护目标	方位距离(m)	环境因	保护级别
岚河	南侧250米	地表水	《地表水环境质量标准》II类标准
老年公寓(178人)	项目区	声环境	《声环境质量标准》1类
黄家河坝安置小区(设计居住150户)	南侧40m至东南侧200m		
村民住户2户	东侧20m		

表3 主要环境保护目标表(大气环境)

环境要素	名称	坐标/m		保护对象	保护内容	方位	距离/m	环境功能区
		X	Y					
大气	村民住户2户	20	0	居民	大气	E	20	《环境空气质量标准》GB3095-2012) 二类区
	黄家河坝安置小区(360户)	0	-40			S-SE	40-400	
	村民住户(15户)	0	-200			S	200-250	
	肖家坝社区	-904	0			W	904-1365	
	老城社区	-120	-300			SW	400-200	
	岚皋中学	-1050	0	W		1050		
	岚皋县城关小学	-1150	-890	学校师生		SW	1228	

	岚皋县城关中学	-1100	-1046			SW	1404	
--	---------	-------	-------	--	--	----	------	--

三、主要环境影响及拟采取的环境保护措施

1、大气环境

营运期产生的大气污染源主要是污水处理站产生的少量恶臭和煎药异味。建设单位拟对污水处理站产生的恶臭通过密闭、喷洒生物制剂抑臭等治理措施，保证废气达标排放；煎药室的中药异味通过通风换气设施引至室外排放。采取以上措施后，本项目运营期废气对周围环境影响不大。

2、水环境

运营期产生的废水建设单位自建污水处理站处理，处理工艺为厌氧+好氧+沉淀+消毒处理工艺，废水经处理后达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）预处理标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B等级标准要求后，排入市政污水管网，最终进岚皋县污水处理厂集中处理。

3、声环境

运营期噪声主要是各种机械设备（风机、二氧化氯发生器、水泵、空调机组等）运行产生的噪声，对各类噪声设备采取基础减振，室内安置，同时加强管理，可控制不超过国家标准。

4、固体废物

项目运营期产生医疗废物、污泥和生活垃圾。医疗废物属危险废物，应按照《危险废物贮存污染控制标准》相关要求，医疗废物集中收集后临时存放于医疗废物暂存间，送交安康市医疗废物处置中心进行处置。污水站污泥经脱水消毒处理后交有资质单位处置。生活垃圾分类集中收集，定期由环卫部门清运至岚皋县生活垃圾填埋场处置。

四、评审结论

1、项目建设的环境可行性

项目符合国家产业政策及相关规划，在落实报告表提出的污染防治措施后，污染物可实现达标排放，从环境保护角度分析，项目建设可行。

2、报告表编制质量

报告表编制规范，内容较全面，工程概况及工程分析较清楚，采取的环境保护

措施基本可行，评价结论总体可信。

报告表修改时应补充、完善以下内容：

(1) 校核项目用水量，依据医院废水处理技术指南，进一步分析医疗废水处理工艺的合理性。复核项目消毒工艺。

(2) 细化医疗废物分类处置的环保要求。完善污泥暂存及处置措施。

(3) 说明检验室的内容，补充相应的环境影响分析及污染防治措施。

五、项目实施中应注意的问题

严格落实报告表提出的各项污染防治措施，保证污水处理站的正常运转，确保医疗废水达标排放。

专家组：


2019年7月11日

**《岚皋县福兴老年病医院有限公司岚皋县福兴老年病医院
项目环评报告表》修改说明**

序号	评审修改意见	修改情况	采纳说明
1	说明检验室的内容，补充相应的环境影响分析及污染防治措施	已说明	见 P3
2	校核项目用水量，依据医院废水处理技术指南，进一步分析医疗废水处理工艺的合理性	已校核	见 P4-5
3	复核项目消毒工艺	已复核	见 P17
4	细化医疗废物分类处置的环保要求。完善污泥暂存及处置措施	已细化	见 P22-23
5	其他与会专家提出的意见	已修改	见涂红处

专家复核意见：

经审核：报告表已按评审会专家组意见修改，且基本满足要求。

专家组组长： 

2019 年 9 月 7 日