

## 岚皋县中心城区城镇标定地价公示信息表

市县名称：安康市岚皋县

地价期日：2021年1月1日

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
									地面地价	楼面地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	610925G06010 0101	城关镇水田村安岚二级公路东侧(陕西金岚木业有限公司)	工业用地	国有/出让	27644.4	1.5	五通一平	50	240		
2	610925G06010 0201	城关镇茅坪村三组水围城(水围城工业标准厂房)	工业用地	国有/出让	34865.8	1	五通一平	50	375		
3	610925G06010 0301	城关镇罗景坪社区(六口工业园苦桃湾标准厂房)	工业用地	国有/出让	13356.8	1.5	五通一平	50	270		
4	610925H07010 0101	城关镇肖家坝大桥北路西侧、人民路北侧(城市新洲)	混合用地	国有/出让	10467	2.9	六通一平	商服40年,住宅70年	1966	678	商服价格
									1054	363	住宅价格
5	610925H07010 0201	岚皋县城关镇兴隆街A区神田路北侧、兴隆街东侧(兴隆名都1号楼)	混合用地	国有/出让	1843.2	10.6	六通一平	商服40年,住宅70年	2972	280	商服价格
									2009	190	住宅价格
6	610925H07010 0301	岚皋县东二路与河滨大道交叉口西南50米(水岸新城)	混合用地	国有/出让	3266.7	12.9	六通一平	商服40年,住宅70年	2310	179	商服价格
									1464	113	住宅价格

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
									地面地价	楼面地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7	610925H070100401	城关镇新街西侧(新街棚改区)	混合用地	国有/出让	6405	5.55	六通一平	商服40年,住宅70年	2892	521	商服价格
									1722	310	住宅价格
8	610925H070100501	岚皋县城关镇四坪社区柑竹坝大桥头(创客园综合用地)	混合用地	国有/出让	14473.35	1.67	六通一平	商服40年,住宅70年,工业50年	795	476	商服价格
									697	417	住宅价格
									540		工业价格
9	610925S050000101	城关镇安镇线北侧(南官山大酒店)	商服用地	国有/出让	25982.5	1.5	六通一平	40	945	630	
10	610925S050000201	城关镇城北社区(旅游服务中心)	商服用地	国有/出让	5155.16	2.5	六通一平	40	787	315	
11	610925Z070100101	岚皋县城关镇罗景坪社区原方垭村六组(罗景坪搬迁安置小区)	住宅用地	国有/出让	17457.9	2	六通一平	70	663	332	
12	610925Z070100201	城关镇城北社区(城北社区规划住宅)	住宅用地	国有/出让	14400	2	六通一平	70	682	341	
13	610925Z070100301	城关镇肖家坝社区(黄家河坝)(黄家河坝安置区)	住宅用地	国有/出让	51138.77	2.6	六通一平	70	815	313	
14	610925Z070100401	城关镇南官路北侧(顺心居)	住宅用地	国有/出让	707.15	7	六通一平	70	1212	173	

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
									地面地价	楼面地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
15	610925Z070100501	城关镇南官路南侧(新康家苑)	住宅用地	国有/出让	1125.9	4.17	六通一平	70	1061	254	
16	610925Z070100601	城关镇东坡社区(东郡花园)	住宅用地	国有/出让	4418.57	2.5	六通一平	70	791	316	
17	610925Z070100701	城关镇号房湾社区大桥南路(西坡)(龙安佳苑)	住宅用地	国有/出让	17942.3	4.24	六通一平	70	1137	268	
18	610925Z070100801	城关镇新街鸿雁巷(朝阳小区)	住宅用地	国有/出让	4439.6	4	六通一平	70	1030	258	
19	610925Z070100901	城关镇东坡社区(东坡保障房小区)	住宅用地	国有/出让	22316	2.9	六通一平	70	831	287	
20	610925Z070101001	城关镇迎宾路南侧(文化广场)	住宅用地	国有/出让	11843.93	7.07	六通一平	70	1251	177	

填表说明：表中填写单位分别为：面积、平方米；标定地价，元每平方米